

BIS32-Features

Bereiche

- Bestand:
 - Mieteinheiten (Bestandsliste, Anschriften)
 - Mieten (Mietenliste, Miethistorie, Kautiow)
 - Rückstandsliste
 - Wohnlage
 - Sonderdaten
 - Vermietung (Verfügbarkeitsliste, Mietangebote, Mietgesuche)
- Personen:
 - Personen (Personen Gesamtliste, Debitoren, Weitere Mieter, Zahler/Empfänger, Kinder)
 - Kreditoren
 - Mitglieder (Mitgliederliste, Mitglieder-Anteile)
- Instandhaltung:
 - Aufträge (Auftragsübersicht, Kreditoren-Infos)
 - Ausstattung (Ausstattungsliste, Instandhaltungseinheiten, Budgets)
 - Garantien
- Fibu:
 - Konten (Fibukonten, Gruppenkonten)
 - Darlehen, Anlagevermögen, Kostenstellen, Banken
 - Bilanzformblätter
- Beko:
 - Abrechnungseinheiten (AE-Übersicht, AEs mit Mieteinheiten, AE-Wirtschaftseinheiten, Freistellungen)
 - Nebenkostenschlüssel und Bemessungen
 - Vorauszahlungen und Abrechnung (Beko, HeiKo, Umlage3)
- Umsatz:
 - Umsätze und Salden über alle GES-Kontenbereiche:
Gruppenkonten, Bank, Darlehen, Baubuch, Mieteinheiten, Mietverträge, Fibu, HBW, Instandhaltung
- Bauten:
 - Grundvermögen,
 - Baubuch
- Analyse:
 - Mieterlöse
 - Leerstandskosten
 - Kündigungsliste
 - Altersstruktur
 - Nationalitäten-Verteilung
- Bilder:
 - Anzeige aller Bilder
 - Grundrisse
 - Ansichten

Sichten

Unternehmen:

- UNr, Wi, Hs, Me, Mv

Sachbearbeiter:

- Sachbearbeiter/Rollen, UNr, Wi

Räumlich:

- Ort, PLZ, Straße, Wi

Bestandsgruppierungen:

- Eigene Bestandsgruppierungen über UNr, Wi, Hs

Umsätze:

- GES-Kontenbereiche

Darstellung

- Sortieren
- Filtern
- Gruppieren
- Erstellen eigener Listen (inkl. Speicherung)
- Erstellen eigener Schnellzugriffsleiste
- Exposé-Erstellung
- Export nach Excel, HTML, XML, Textdatei
- Serienbrieferstellung